



**COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES AUPRES DE L'ECOLE
NATIONALE SUPERIEURE DES TRAVAUX PUBLICS**

**Avis d'Appel d'Offres National Restreint N°011/AONR/MINTP/CIPM-ENSTP/CCCM-
BEC/2026 du 27 mai 2026 pour l'exécution des travaux de construction du bâtiment
administratif (Phase VII) à l'École Nationale Supérieure des Travaux Publics de Yaoundé**

Financement : Budget d'Investissement Public du MINTP, Exercices 2026 et suivants

1.- Objet de l'appel d'offres:

Le Directeur de l'ENSTP lance un Appel d'Offres National Restreint pour la sélection d'une entreprise ou d'un groupement d'entreprises disposant des capacités avérées pour la *construction du bâtiment administratif (phase VII) à l'École Nationale Supérieure des Travaux Publics de Yaoundé.*

2.- Consistance des travaux :

Les travaux comprennent notamment :

- Travaux préliminaires ;
- Travaux d'électricité ;
- Travaux de plafonnier ;
- Travaux de plomberie ;
- Travaux de climatisation, Eaux condensats, Ventilation et Déshumidificateur ;
- Travaux de sécurité incendie et vidéo surveillance.

3.- Tranches

Les travaux sont subdivisés en deux (02) tranches ci-après définies :

Tranches	Exercices budgétaires
Tranche ferme	2026
Tranche conditionnelle	2027

L'exécution de la tranche conditionnelle est subordonnée à un ordre de service du Maître d'Ouvrage, notifié au co-contractant dans les conditions fixées dans le marché.

4.- Coût prévisionnel:

Le coût prévisionnel de ces prestations est de 820.000.000 (huit cent vingt millions) Francs CFA reparti comme suit.

Tranches	Exercices budgétaires	Montants TTC(FCFA)
Tranche ferme	2026	400 000 000
Tranche conditionnelle	2027	420 000 000

5.- Délai prévisionnel d'exécution:

Le délai maximum global prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres est de **neuf (09) mois calendaires** notamment :

Tranches	Exercices budgétaires	Délai (en mois)
Tranche ferme	2026	Quatre (04) mois
Tranche conditionnelle	2027	Cinq (05) mois

6.- Participation et origine :

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte aux Entreprises ou Groupement d'entreprises de droit camerounais spécialisées dans l'exécution des travaux de construction des Bâtiments et Equipements Collectifs de « **Catégorie A ou B** ».

7.- Financement :

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le **Budget d'Investissement Public du MINTP, Exercices 2026 et suivants.**

Imputation : 36 370 4 32000005 0451 523519

8.- Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est exclusivement en ligne.

9.- Cautionnement de soumission

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie conformément à la **lettre Circulaire N°000019/LC/MINMAP/ du 05 juin 2024**, relative aux modalités de constitution, de consignation, de conservation, de restitution et de déconsignation des cautionnements sur les Marchés Publics, timbrée et acquitté à la main d'un montant de **4 100 000 (Quatre millions cent mille) francs CFA**, délivrée par un organisme ou une institution financière agréé par le ministère chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans la pièce N°14 du DAO, valable pendant 30 (trente) jours au-delà de la date initiale de validité des offres.

L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre.

Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente.

La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

10.- Consultation du Dossier d'Appel d'Offres :

Le dossier d'appel d'offres peut être consulté aux heures ouvrables au Secrétariat du Maître d'ouvrage ou au secrétariat de la scolarité de l'ENSTP à Yaoundé, BP 510 Yaoundé, Téléphone 222 23 09 44 dès publication du présent avis.

Il peut également être consulté **en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>** sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm).

11.- Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres :

Le dossier d'appel d'offres (version physique) peut être obtenu au **Secrétariat du Maître d'ouvrage ou au secrétariat de la scolarité de l'ENSTP de Yaoundé, BP 510 Yaoundé, Téléphone 222 23 09 44, Fax**

222 22 18 16 dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **300 000 (trois cent mille) FCFA** dans le compte n°335 988 60001-94 dans l'une des agences de la BICEC.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du dossier par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées. Toutefois, la soumission est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

12.- Remise des Offres :

La soumission se fera exclusivement en ligne, l'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le **25 Juin 2026 à 13heures précises**. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessous dans les délais impartis.

N.B : les originaux physiques du cautionnement de soumission et du récépissé de la Caisse des dépôts et Consignations (CDEC) devront parvenir sous plis fermés au Service des Marchés (Cellule des Infrastructures et des Marchés) de l'Ecole Nationale Supérieure des Travaux Publics de Yaoundé, situé au quartier Elig Effa et portant la mention ci-dessous :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL RESTREINT

N°011/AONR/MINTP/CIPM-ENSTP/CCCM-BEC/2026 DU 27 MAI 2026, EN PROCEDURE D'URGENCE, POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU BATIMENT ADMINISTRATIF (PHASE VII) A L'ÉCOLE NATIONALE SUPERIEURE DES TRAVAUX PUBLICS DE YAOUNDE
FINANCEMENT : BIP MINTP, EXERCICES 2026 et suivants
« COPIE DE SAUVEGARDE »

Taille et format des fichiers

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière. Les formats acceptés sont les suivants :
- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Les offres parvenues après la date limite de dépôt seront jugées irrecevables.

13.- Recevabilité des offres :

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- les plis portant les indications sur l'identité des soumissionnaires,
- les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt.
- les plis sans indication de l'objet ou de la référence de l'Appel d'Offres ;
- les plis non-conformes au mode de soumission.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

14.- Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps, le **25 Juin 2026, à 14 heures** précises par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de l'ENSTP dans la salle de lecture de la bibliothèque de l'Ecole Nationale Supérieure des Travaux Publics de Yaoundé.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée et ayant une parfaite connaissance du dossier.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis d'appel d'offres.

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heure accordé (hormis la caution de soumission) par la Commission, l'offre sera rejetée.

15.- Critères d'évaluation

15.1 Principaux critères éliminatoires :

Il s'agit notamment :

➤ Critères éliminatoires relatifs à l'offre Administratif :

- a) Absence de la caution de soumission timbrée, acquittée à la main, accompagnée du récépissé de la Caisse des dépôts et Consignations (CDEC) à l'ouverture des plis ;
- b) Non production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis ;

➤ Critères éliminatoires relatifs à l'offre Technique :

- c) De l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années (2023 à 2025) ;
- d) Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- e) Absence de la Déclaration d'engagement social et Environnemental datée et signée ;
- f) Du chiffre affaires annuel moyen des cinq (05) dernières années (2021, 2022, 2023, 2024, 2025) supérieur à **six cent millions (600 000 000) FCFA** à justifier par les copies des bilans comptables certifiés ;
- g) Absence de l'attestation de catégorisation A ou B ;
- h) Absence de la capacité financière supérieure ou égale à **deux cent quarante-six millions (246 000 000) FCFA**.

➤ Critères éliminatoires relatifs à l'offre Financière :

- i) Absence ou non-conformité d'une Soumission timbrée, datée et signée ;
- j) Absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
- k) Absence ou non-conformité du Bordereau des Prix Unitaires avec indication des prix hors TVA en chiffres et en lettres, paraphé à toutes les pages et signé à la dernière page ;
- l) Absence d'un sous-détail des prix unitaires dans l'offre financière.

➤ Critères éliminatoires d'ordre général

- m) Fausses déclarations, manœuvres frauduleuses, pièces falsifiées ou non authentiques ;
- n) Non satisfaction de 70% des critères essentiels.

15.2 Principaux critères essentiels :

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront notamment sur :

N°	Critères d'évaluation	Conformité
A)	Présentation de l'Offre	Oui/non
B)	Méthodologie et ordonnancement	Oui/Non
C)	Qualification et expérience du personnel	Oui/Non
D)	Les preuves d'acceptation des conditions du marché	Oui/non

NB :

- Le système de notation des offres par attribution des points est proscrit au profit du mode binaire (oui ou non) ;
- Tout candidat ayant obtenu un nombre de « oui » inférieur à 70% des critères essentiels à l'issu de l'évaluation de son offre technique sera éliminé.

16.- Attribution :

Le marché sera attribué au soumissionnaire présentant l'offre financière évaluée la moins disante et remplissant les qualifications techniques et administratives requises.

17.- Durée de validité des offres :

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une durée de quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date fixée pour la remise des offres.

18.- Renseignements complémentaires :

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès de la Cellule des Infrastructures et des Marchés de l'Ecole Nationale Supérieure des Travaux Publics de Yaoundé, situé au quartier Elig Effa (bâtiment D). Ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses : <http://www.publiccontracts.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> ou tout autre moyen de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage.

19.- Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques :

Pour toute dénonciation pour pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir appeler la CONAC au numéro **1517**, l'Autorité chargé des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel aux numéros : Tel : 673 20 57 25 / 699 37 07 48.

Fait à Yaoundé, le **25 MAI 2016**

Le Directeur de l'Ecole Nationale Supérieure des Travaux Publics de Yaoundé



Pr NKENG George ELAMBO

Ampliations :

- MINMAP (pour information) ;
- ARMP (pour publication et archivage) ;
- Président CIPM (pour information) ;
- Secrétariat du Maître d'Ouvrage ;
- Affichage.

MINISTÈRE DES TRAVAUX PUBLICS

MINISTRY OF PUBLIC WORKS

ECOLE NATIONALE SUPERIEURE DES TRAVAUX
PUBLICS



NATIONAL ADVANCED SCHOOL OF PUBLIC
WORKS

Cellule des Infrastructures et des Marchés

Infrastructures and Tenders Editing Unit

B.P. 510 Yaoundé Cameroun
Tel.: (+237) 222 23 09 44
Fax: (+237) 222 22 18 16

P.O. Box 510 Yaounde Cameroon
Tel.: (+237) 222 23 09 44
Fax: (+237) 222 22 18 16

NATIONAL ADVANCED SCHOOL OF PUBLIC WORKS INTERNAL TENDERS BOARD
Restricted National Invitation to Tender N°011/AONR/MINTP/CIPM-ENSTP/CCCM-BEC/2026 of 27th May 2026 for the construction work of the administrative building (Phase VII) at the Yaounde National Advanced School of Public Work(NASPW).

Financing: MINTP Public Investment Budget for Fiscal Years 2026 and forward

1. Purpose:

The Director of NASPW is launching a Restricted National Offers for Tenders for the selection of a company to construct the administrative building (Phase VII) at the Yaounde National Advanced School of Public Work(NASPW).

2. Scope of work:

The works include in particular :

- Preliminary work ;
- Electrical works ;
- Ceiling lighting works ;
- Plumbing works ;
- Air conditioning, condensate water, ventilation and dehumidifier works ;
- Fire safty and video surveillance works.

3. Tranche

The works shall be sud-divided into two (02) tranche as follows:

Tranche	Financial Year
Firm Slice	2026
Conditional Slice	2027

The execution of the conditional tranche is subject to a service order from the Project Owner, notified to the co-contractor under the conditions set out in the contract.

4. Estimated costs

The estimated cost of these services is **820,000,000 (Eight hundred and twenty million) CFA Francs**, broken down as follows.

Tranche	Financial Year	Amount in CFA francs All (taxes included)
Firm Slice	2026	400 000 000(four hundred million)

Conditional Slice	2027	420 000 000 (four hundred and twenty million)
-------------------	------	---

5. Deadline for execution:

The maximum overall timeframe stipulated by the Project Owner for the completion of the works, which are the subject of this call for Tenders is 09(nine) calendar months in particular:

Tranche	Financial Year	Deadline (in months)
Firm Slice	2026	Four (04) months
Conditional Slice	2027	Five (05) months

6. Participation and Origin:

Participation in this call tenders is open to companies or consortia of companies incorporated under Cameroonian law and specializing in the execution of construction work for building and collective facilities of “category A or B”.

7. Financing:

The works covered by this invitation to tender are financed by the Public Investment **Budget of the Ministry of Public Works for Fiscal Years 2026 and forward,**
Allocation: 36 370 4 32000005 0451 523519

8. Submission method

The submission method chosen for this consultation is exclusively online.

9. Bid bond:

Under penalty of rejection, each bidder must attach to their administrative documents, a bid bond established in accordance in with **letter Circular N°000019/LC/MINMAP/ of June 5, 2024**, relating to the terms of consultation, deposit, conservation, restitution and withdrawal of deposits on Public Contrats, paid in hand in the amount **CFA F Four million one hundred thousand (4, 100, 000)**, issued by a body or financial institution approved by the ministry responsible for finance to issue guarantees in the domains of public contract procurement listed in the DAO documents, valid for 30 (thirty) days beyond the date initial validity of offers.

The absence of a bid bond issued by a first rate bank or first class financial organization authorized by the Ministry of Finance to issue bonds in the public contract procurement will result in the outright rejection of the offer.

A bid bond produced but having no connection with the consultation concerned is considered absent. The bid bond presented by a bidder during the bid opening session is inadmissible.

10. Consultation of tender file

Tender documents may be consulted at the Project Manager’s Secretariat, at the National Advanced School of Public Works Yaoundé, tel. 222 23 09 44, right from the publication of the present invitation to tender.

It can also be consulted online on the COLEPS platform at the addresses <http://WWWmarchespublics.cm> and <http://WWWpubliccontrats.cm> on the ARMP website (WWW.armp.cm).

11. Acquisition of tender file

Tender documents may be obtained at the Project Manager’s Secretariat, during working hours, at the National Advanced School of Public Work (NASPW) Yaounde, right from the publication of the present invitation to

tender, upon presentation of the receipt of payment into BICEC account n°335 988 60001-94 of a non-refundable fee of **three hundred thousand (300,000) CFA F**.

It is also possible to obtain the electronic version of the file by downloading it free of charge from the addresses indicated above. However, hard copy as well as electronic submission shall be subject to the payment of TF purchase fees.

12. Submission of offers

Submission will be made exclusively online, the offer must be transmitted by the bidder on the COLEPS platform on the **25th June 2026** at 1 p.m. sharp. A backup copy of the offer recorded on a USB key or CD/DVD must be sent in a sealed envelope with the clear and legible indication “backup copy”, in addition to the above mention within the allotted time frame.

N.B: the physical originals of the bid bond and the receipt from the Deposit and Consignment Fund (CDEC) must be sent in sealed envelopes to the Procurement Department (Infrastructure and Tender Editing Unit) of the National Advanced School of Publics Works of Yaounde, located in the Elig Effa district and bearing the following mention:

RESTRICTED NATIONAL INVITATION TO TENDER

N°011/AONR/MINTP/CIPM-ENSTP/CCCM-BEC/2026 OF 27TH MAY 2026

ISSUED UNDER EMERGENCY PROCEDURE, FOR THE CONSTRUCTION OF THE ADMINISTRATIVE BUILDING (PHASE VII) AT THE NATIONAL ADVANCED SCHOOL OF PUBLIC WORKS (NASPW).

MINTP PUBLIC INVESTMENT BUDGET FOR FISCAL YEAR 2026 and forward

“BACKUP COPY”

File size and format

For online submission, the maximum sizes of documents which will pass through the platform and constituting the bidder's offer are as follows:

- 5 MO for the Administrative Offer;
- 15 MO for the Technical Offer;
- 5 MO for the Financial Offer. the accepted formats are as follows:
- PDF format for text documents;
- JPEG for images.

Offers received after the submission deadline will be deemed inadmissible.

13. Admissibility of bids:

The following will be deemed inadmissible by the Contracting Authority:

- Bids bearing information about the bidders' identities;
- Bids received after the submission deadline;
- Bids without an indication of the subject or reference of the invitation to tender;
- Bids not conforming to the submission method.

Any incomplete bid, in accordance with the requirements of the Tender Documents, will be declared inadmissible. In particular, the absence of the bid security issued by an organization or financial institution authorized by the Minister of Finance to issue guarantees in the field of public procurement, or failure to comply with the document templates in the Tender Documents, will result in the outright rejection of the bid without recourse. A bid security submitted but unrelated to the relevant tender will be considered absent. A bid security presented by a bidder during the bid opening session will be inadmissible.

14. Opening of Bids

Tenders will be opened once; on **25th June 2026, at 2 p.m. prompt** by the NASPW Internal Tenders Board in the reading room of the NASPW library.

Only Tenderers may attend the opening session or be represented by a duly authorized person of their choice with sound knowledge of the file.

Under penalty of rejection, the required administrative file documents must be produced in originals or certified true copies by the issuing service or the competent administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Call for Tenders.

They must be valid on the original deadline for submitting tenders or have been established after the of signature of the call for tenders.

In the event of absence or non-conformity of a document in the administrative file at the time of opening of the bids, after a period of 48 hours granted (excluding the bid bond) by the Commission, the offer will be rejected.

15.- Evaluation Criteria

15.1.- Disqualifying Criteria:

The following shall be considered as disqualifying criteria notably:

➤ **Disqualifying Criteria Relating to the Administrative Offer**

- a) Absence of a stamped and hand-paid bid bond, accompanied by the receipt from the Deposit and Consignment Fund (CDEC) upon bid opening;
- b) Failure to produce during the 48-hour deadline after the bids opening session, an administrative document which was absent or non-compliant;

➤ **Disqualifying Criteria Relating to the Technical Offer**

- c) Absence of a sworn statement attesting to the absence of abandoned construction sites during the last three years (2023 to 2025);
- d) Failure of a dated and signed Integrity Charter;
- e) Failure of a dated and signed Social and Environmental Commitment Declaration;
- f) Average annual turnover for the last five (05) years (2021, 2022, 2023, 2024, 2025) exceeding six hundred million (600,000,000) F CFA, to be substantiated by certified copies of financial statements;
- g) Failure of a category A or B certificate;
- h) Lack of financial capacity exceeding or equal to two hundred forty-six million (246,000,000) F CFA.

➤ **Disqualifying Criteria Relating to the Financial Offer**

- i) Absence or non-compliance of a stamped, dated and signed submission;
- j) Absence of a quantified unit price in the financial offer;
- k) Absence or non-compliance of the unit price schedule with an indication of prices excluding TVA in figures and words, initialed on all pages and signed on the last page;
- l) Lack of a sub-detail of unit prices in the financial offer;

➤ **General elimination criteria:**

- m) False declaration, fraudulent practices, or falsified documents;
- n) Failure to meet 70% of the essential criteria;

15.2.-Essential Criteria:

The key criteria for qualifying bidders will include:

No.	Evaluation Criteria	Compliance
A)	Presentation of the offer	Yes/No
B)	Methodology and Scheduling	Yes/No
C)	Staff Qualifications and Experience	Yes/No
D)	Proof of Acceptance of Contract Conditions	Yes/No

NB:

- The point system for evaluating bids is prohibited a binary (yes or no) system is preferred;
- Any candidate who receives fewer than 70% “yes” ratings for the key criteria following the evaluation of their technical offer will be eliminated.

16.-Attribution:

The contract will be assigned to the tenderers presenting the least saying offer and filling the requisite technical and administrative capacities.

17.- Duration of validity of bids:

Tenderers shall be bound by their tenders for a period of 90 (ninety) days from the tender-submission date.

18.- Further information:

Further information may be obtained during working hours at the infrastructures and tenders editing unit of the NASPW Yaoundé, located in the Elig Effa district (building D) P.O. Box 510, Tel.: 222 23 09 44; Fax: 222 22 18 16. Online on the COLEPS platform at <http://WWWmarchespublics.cm> and <http://WWWpubliccontrats.cm>.

19.- Fight against corruption and malpractices:

To report corrupt practices, facts or acts, please call CONAC on 1517, the Authority in Charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48.

Done at Yaoundé, on **25 MAI 2020**

Copies:

- o MINMAP (for information);
- o ARMP (for publication and filing);
- o Internal Tenders Board Chair (for information);
- o Project Owner’s Secretariat ;
- o Filing.

Director of the National Advanced School of Public Works



Pr. Nkeng George Elambo